

DODATOK č. 1
k Zmluve o dielo č. 1/2019
na vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon súvisiacej inžinierskej činnosti
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Stredná odborná škola elektrotechnická
Sídlo:	Komenského 50, 01001 Žilina
IČO:	
DIČ:	
Štatutárny orgán:	Ing. Lubomír Králik, riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	
IBAN:	
Osoby oprávnené konať v:	
- zmluvných veciach:	Ing. Lubomír Králik, riaditeľ
- realizačných veciach:	Ing. Lubomír Králik, riaditeľ
Telefonický kontakt:	041/7074916
E-mail. adresa:	riaditel@soseza.sk

d'alej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“,

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	PROPORTION s.r.o.
Sídlo:	Voitecha Španovca 37, 010 01 Žilina
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Tatra Banka, Žilina
Číslo účtu:	
IBAN:	
Štatutárny orgán:	Ing. Jana Škodová, konateľ
Zapísaný v registri:	Obchodný register OS Žilina, odd.: Sro,
vložka č.: 64885/L	
Osoby oprávnené konať v:	
- zmluvných veciach:	Ing. Jana Škodová
- realizačných veciach:	Ing. Jana Škodová
Telefonický kontakt:	0904 876077
E-mail. adresa:	janaskodova.za@gmail.com

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“.

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 04. 06. 2019 Zmluvu o dielo č. 1/2019, v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu a výkon súvisiacej inžinierskej činnosti na stavbu: „*SOŠ elektrotechnická, Žilina – nadstavba, prístavba a stavebné úpravy budovy školy*“. Dodatkom č.1, ktorý sa uzatvára po vzájomnej dohode zmluvných strán sa rieši zmena rozsahu a obsahu diela z dôvodu nepredvídaných skutočností, ktoré vzišli z vypracovania „Časti 1 Energetický audit budovy“

predmetnej zmluvy. V časti Diela „Časť 4 Dokumentácia pre realizáciu stavby“ je nutné zohľadniť výsledky energetického posúdenia. Dôvody zmien projektovej dokumentácie obstarávateľ ani zhotoviteľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti v procese verejného obstarávania a uzatvárania zmluvy predvídať. Tento dodatok je uzavretý podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení sČl. XII ods.1 zmluvy z dôvodu potreby vykonania navyiac služieb pre Časť 4 a navýšenia ceny za vykonanie diela.

II. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Čl. III ods. (1) Rozsah predmetu zákazky (Príloha č. 2 zmluvy) sa dopĺňa nasledovne:

Časť 1 Energetický audit budovy

Energetický audit vypracovaný v zmysle Vyhlášky č. 179/2015 Z. z. Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky o energetickom audite.

Časť 2 Dokumentácia pre stavebné povolenie

Projektovú dokumentáciu je nutné spracovať v zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie „SOŠ elektrotechnická, Žilina – nadstavba, prístavba a stavebné úpravy budovy školy“ (vypracoval: PROPORTION s.r.o., dátum: august 2017) a právoplatného Územného rozhodnutia Č.s.: 8816/2018-45996/2018-OS-DB vydaného dňa 03.09.2018 a právoplatného dňa 24.09.2018. V dokumentácii pre stavebné povolenie musia byť zapracované pripomienky z uvedeného Územného rozhodnutia. Je potrebné dodržať energetické parametre z „Predbežného projektového energetického hodnotenia“ (vypracoval: ENERMA s.r.o., dátum: 02/2019).

Dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť vypracovaná v rozsahu podľa §8 a 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu minimálne:

- **Projekt navrhovaných stavebných úprav** (sprievodné a technické správy, celková situácia stavby, výkresová dokumentácia v mierke 1:100) v rozsahu podľa požiadaviek stavby:

- Architektonické a stavebné riešenie
- Protipožiarne zabezpečenie stavby
- Tepelno-technické posúdenie stavby
- Statické posúdenie stavby
- Zdravotechnika
- Vykurovanie
- Meranie a regulácia
- Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
- Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody
- Bleskozvod
- Vzduchotechnika
- Plán organizácie výstavby
- Vyčíslenie predpokladaného investičného nákladu stavby

Časť 3 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie

Činnosť zahájená prerokovaním projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu. Následne pokračuje zabezpečením súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní a ich zapracovaním do projektovej

dokumentácie, vypracovaním a podaním žiadosti na začatie stavebného konania, vypracovaním a podaním žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu. Činnosť končiaca vydaním a právoplatnosťou Stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Časť 4 Dokumentácia pre realizáciu stavby

Spracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby bude zahájené po podaní žiadosti na začatie stavebného konania. Teda v dokumentácii musia byť zapracované pripomienky z vyjadrení všetkých príslušných orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní.

Dokumentácia pre realizáciu stavby musí byť vypracovaná v rozsahu podľa Prílohy č.3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2019, Bratislava s.r.o..

Dokumentácia pre realizáciu stavby v rozsahu minimálne:

- **Projekt navrhovaných stavebných úprav** (technické správy, koordinačný výkres stavby, dokumentácia stavebných objektov, dokumentácia prevádzkových súborov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby:
 - o Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
 - o Protipožiarne zabezpečenie stavby
 - o Tepelno-technické posúdenie stavby
 - o Statické posúdenie stavby
 - o Zdravotechnika
 - o Vykurovanie vrátane výmeny všetkých vykurovacích telies, ich dovybavenie termoregulačnými hlavícami, vyregulovanie sústavy
 - o Meranie a regulácia
 - o Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
 - o Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované kábelové rozvody
 - o Elektroinštalácia – strešné fotovoltické panely
 - o Bleskozvod
 - o Vzduchotechnika
- **Výkaz výmer (Zadanie)**
- **Rozpočet** (v členení podľa požiadaviek obstarávateľa)
- **Položkový rozpočet ŽoNFP**(v členení podľa požiadaviek RO pre IROP – vid' príloha výzvy)

2. Cena za navyše služby, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1 je dohodnutá v celkovej výške:

Cena za dielo:	
Bez DPH	4.470,00 €
DPH 20 %	894,00 €
Cena celkom	5.364,00 €

3. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v čl. V. CENA ZA DIELO v ods. 2 mení nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo vo výške:

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) časť 1:	
Bez DPH	2 800,00 €
DPH 20 %	560,00 €
Cena celkom	3 360,00 €

slovom : =tritisícristošesťdesiat= eur

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) časť 2:
Bez DPH 24 800,00 €
DPH 20 % 4 960,00 €
Cena celkom 29 760,00 €
slovom : =dvadsaťdeväťtisícšesťdesiat= eur

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) časť 3:
Bez DPH 3 000,00 €
DPH 20 % 600,00 €
Cena celkom 3 600,00 €
slovom : =tritisícšesťsto= eur

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) časť 4:
Bez DPH 27 070,00 €
DPH 20 % 5 414,00 €
Cena celkom 32 484,00 €
slovom : =tridsaťdvatisícštyristoosemdesiatštyri= eur

Cena za dielo podľa čl. III: 57 670,00 €
DPH 20% 11 534,00 €
Cena celkom 69 204,00 €
slovom : =šesťdesiatdeväťtisícštyristo= eur

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- (2) Ustanovenia zmluvy týmto Dodatkom č. 1 neupravené zostávajú naďalej v platnosti bez zmeny.
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.
- (4) Dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa www.soseza.sk.

V Žiline dňa 13. 08. 2019

V Žiline dňa 13. 08. 2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Stredná odborná škola elektrotechnická
Ing. Ľubomír Králik, riaditeľ

.....
PROPORTION s.r.o.
Ing. Jana Škodová, konateľ